

Проект разработан: Министерством строительства Хабаровского края  
Контактное лицо: Гринько Татьяна Владимировна  
E-mail: t.v.grinko@adm.khv.ru  
Телефон: (4212) 32 88 25  
Почтовый адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 32  
Дата начала экспертизы: 20.04.2021  
Дата окончания экспертизы: 30.04.2021

Проект

Правительство Хабаровского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 19 декабря 2019 г. № 564-пр "Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"

В целях приведения нормативного правового акта Хабаровского края в соответствие с действующим законодательством Правительство края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Правительства Хабаровского края от 19 декабря 2019 г. № 564-пр "Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков", заменив в наименовании, постановляющей части слова "некоммерческой организации "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"" словами "Фонду Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков".

2. Внести в Порядок определения объема и предоставления субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков", утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 19 декабря 2019 г. № 564-пр, следующие изменения:

2.1. В тематическом заголовке слова "некоммерческой организации "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков"" заменить словами "Фонду Хабаровского края по защите прав граждан – участни-

ков долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков".

## 2.2. В разделе 1:

1) в пункте 1.1 слова "некоммерческой организации "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков" заменить словами "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков" в соответствующем падеже;

## 2) в пункте 1.2:

а) в подпунктах 1,4 слова "некоммерческой организации "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков" заменить словами "Фонд Хабаровского края по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков" в соответствующем падеже;

б) в подпункте 2 слова "от 08 сентября 2017 г. № 191П" исключить.

в) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

"б) план деятельности Фонда – план мероприятий, направленных на восстановление прав граждан-участников долевого строительства проблемных объектов жилищного строительства на территории Хабаровского края, перед которыми не исполнены обязательства по передаче жилых помещений, утвержденный попечительским советом Фонда.";

## 3) в пункте 1.3:

а) абзац второй изложить в следующей редакции

"- исполнение плана деятельности Фонда.";

б) абзац третий пункта 1.3 признать утратившим силу;

4) в пункте 1.4 после слов "министерством", дополнить словами "как главным распорядителем бюджетных средств".

5) абзац второй пункта 1.5 признать утратившим силу.

б) дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

"1.6. Сведения (информация) о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – единый портал) при формировании проекта закона о краевом бюджете на текущий год и плановый период (проекта закона о внесении изменений в закон о краевом бюджете на текущий год и плановый период).".

## 2.3. В разделе 2:

а) пункт 2.2 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

"9) обязательство о согласовании новых условий соглашения или о расторжении соглашения при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении";

б) пункт 2.3 дополнить подпунктом 4<sup>1</sup> следующего содержания:

"4<sup>1</sup>) плана деятельности Фонда, составленного в соответствии с требованиями пункта 2.5<sup>1</sup> настоящего раздела";

в) дополнить пунктом 2.5<sup>1</sup> следующего содержания:

"2.5<sup>1</sup>. Требования, предъявляемые к плану деятельности Фонда:

- план деятельности Фонда составляется в произвольной форме в срок до 01 ноября года, предшествующего году предоставления субсидии, на 2021 год в срок до 01 августа 2021 года, подписывается генеральным директором Фонда, согласовывается министерством и утверждается решением попечительского совета Фонда;

- содержит мероприятия по проведению комплексных обследований в отношении объектов, включенных в единый реестр проблемных объектов (далее - ЕРПО) в целях подготовки расчетов для определения стоимости завершения их строительства;

- содержит мероприятия по разработке "дорожных карт" по завершению строительства "проблемных" объектов, по которым Фонду переданы функции Застройщика;

- мероприятия по оказанию консультационной поддержки гражданам - участникам долевого строительства, по вопросам получения восстановления нарушенных прав граждан через механизм публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства";

- исполнение функций заказчика по завершению строительства проблемных объектов, по которым Наблюдательным Советом публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства" принято решение о финансировании мероприятий по завершению их строительства;

- другие значимые мероприятия, направленные на восстановление прав граждан-участников долевого строительства проблемных объектов.";

в) пункт 2.15 изложить в следующей редакции:

"2.15. Результатом предоставления субсидии являются:

- выполнение Фондом мероприятий плана деятельности Фонда, направленных на восстановление прав граждан - участников долевого строительства, перед которыми не исполнены обязательства по передаче жилых помещений, в объеме не менее 90% за отчетный квартал.

Показателями, необходимыми для достижения результатов предоставления субсидии, являются:

- сформированные списки граждан-участников долевого строительства по каждому проблемному объекту Хабаровского края, включенному в ЕРПО;

- количество пострадавших граждан-участников долевого строительства, которым Фондом оказана консультативная помощь в получении выплат компенсации через публично-правовую компанию "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства";

- выполнение в установленные сроки мероприятий "дорожных карт" по завершению строительства объектов, по которым Фонду переданы функции Застройщика".

2.4. В абзаце третьем пункта 3.1 раздела 3 после слов "Получателя субсидии" дополнить словами "с приложением пояснительной записки, по исполнению плана деятельности Фонда".

2.5. В разделе 4:

а) в абзаце втором пункта 4.1 слова "министерство финансов" заменить словами "комитет государственного финансового контроля Правительства";

б) пункт 4.7 изложить в следующей редакции:

"4.7. Остаток субсидии не использованный на 31 декабря года предоставления субсидии может быть направлен Получателем субсидии на осуществление уставной деятельности, при принятии министерством решения о наличии потребности в остатке субсидии по согласованию с министерством финансов края в следующем порядке:

4.7.1. Министерство до 01 февраля текущего финансового года принимает решение о наличии потребности Получателя субсидии в остатке субсидии полностью или частично на цели, ранее установленные сметой, на основании информации о неисполненных обязательствах Получателя субсидии, источником финансового обеспечения которых является остаток субсидии (далее - неисполненные обязательства Получателя субсидии), и представляемых Получателем субсидии в министерство в срок до 20 января текущего финансового года документов (копий документов), подтверждающих наличие и объем неисполненных обязательств Получателя субсидии

4.7.2. Министерство направляет в министерство финансов края посредством СЭД на согласование проект решения о наличии потребности Получателя субсидии в остатке субсидии в течение 10 рабочих дней со дня представления Получателем субсидии годовой отчетности в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка.

4.7.3. Министерство финансов края согласовывает посредством СЭД проект решения о наличии потребности Получателя субсидии в остатке субсидии не позднее пятого рабочего дня со дня его получения либо возвращает его без согласования с приложением уведомления об отказе в согласовании проекта решения о наличии потребности Получателя субсидии в остатке субсидии с указанием мотивированного обоснования отказа в согласовании.

4.7.5. Министерство направляет Получателю субсидии посредством СЭД уведомление министерства финансов края об отказе в согласовании проекта решения о наличии потребности Получателя субсидии в остатке субсидии в течение трех рабочих дней со дня поступления такого уведомления из министерства финансов края.

4.7.6. Остаток субсидии при отсутствии в нем потребности Получатель субсидии или остаток субсидии, в отношении которого поступило уведомление министерства финансов края об отказе в согласовании проекта решения о наличии потребности Получателя субсидии в остатке субсидии, подлежит возврату Получателем субсидии в краевой бюджет не позднее 01 февраля года, следующего за годом предоставления субсидии".