



ПРАВИТЕЛЬСТВО ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 августа 2019 г. № 694-рп

г. Хабаровск

О создании условий для развития инвестиционной деятельности на территории Хабаровского края в 2018 – 2019 годах

В Хабаровском крае продолжается работа по созданию условий для развития инвестиционной деятельности в соответствии с Законом Хабаровского края от 23 ноября 2011 г. № 130 "О государственной инвестиционной политике в Хабаровском крае" (далее – Закон № 130).

В 2018 году общий объем инвестиций в основной капитал в крае составил 129,6 млрд. рублей, индекс – 102,4 процента к уровню 2017 года в сопоставимых ценах. По крупным и средним организациям Хабаровского края объемный показатель составил 116,4 млрд. рублей, индекс – 104,4 процента.

Традиционно наибольший объем инвестиций в основной капитал (71,4 % от общего объема инвестиций) по крупным и средним организациям приходится на отрасли:

- транспортировка и хранение – 42,9 процента;
- обрабатывающие производства – 12,3 процента;
- деятельность в области информации и связи – 8,3 процента;
- добыча полезных ископаемых – 7,9 процента.

Для создания условий развития инвестиционной деятельности на территории края действует государственная программа Хабаровского края "Стимулирование инвестиционной деятельности, реализация комплексных инвестиционных проектов, формирование территорий опережающего социально-экономического развития в Хабаровском крае", утвержденная постановлением Правительства Хабаровского края от 19 декабря 2014 г. № 495-пр (далее – государственная программа).

В Хабаровском крае действуют механизмы краевой финансовой и нефинансовой поддержки инвесторов: приоритетный инвестиционный проект, масштабный инвестиционный проект, региональный инвестиционный проект, режим сопровождения проектов по принципу "одного окна"; особые режимы ведения предпринимательской деятельности: территории опережающего социально-экономического развития, свободный порт Владивосток (далее также – ТОСЭР и СПВ соответственно).

В рамках приоритетных инвестиционных проектов края в 2018 году

право на получение налоговых льгот предоставлено 13 субъектам инвестиционной деятельности, 5 субъектам инвестиционной деятельности предоставлено право на получение льгот по арендной плате за землю. Общий объем заявленных инвестиций по проектам, признанным приоритетными, составляет 208,2 млрд. рублей.

Участниками региональных инвестиционных проектов на территории Хабаровского края являются шесть компаний с объемом инвестиций 6,5 млрд. рублей.

Меры краевой государственной поддержки инвестиционной деятельности в форме предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов оказаны в отношении 30 инвестиционных проектов, в том числе 21 масштабный инвестиционный проект и 9 объектов социально-культурного назначения. Общий объем инвестиций – 48,3 млрд. рублей, планируется создание 2 817 рабочих мест, в том числе по 21 масштабному инвестиционному проекту – 46,1 млрд. рублей и 2 641 рабочее место соответственно, из них проинвестировано 3,3 млрд. рублей, создано 202 рабочих места.

В рамках реализации Федерального закона от 29 декабря 2014 г. № 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" в Хабаровском крае действуют три ТОСЭР: "Хабаровск", "Комсомольск" и "Николаевск". Создана 21 инвестиционная площадка общей площадью 2 500 гектаров. Заполняемость площадок составляет 75,0 процентов.

На создание объектов инфраструктуры ТОСЭР предусмотрены средства федерального бюджета в размере 6,1 млрд. рублей и средства консолидированного бюджета края в размере 2,8 млрд. рублей. Запланировано к реализации 63 мероприятия по созданию объектов инфраструктуры ТОСЭР, из них реализовано 20 мероприятий, освоено 3,6 млрд. рублей из средств федерального бюджета и 1,7 млрд. рублей из средств консолидированного бюджета края.

По состоянию на 01 июля 2019 г. статус резидента ТОСЭР присвоен 63 компаниям с общим объемом инвестиций в размере 61,4 млрд. рублей, запланировано создание 6,8 тыс. рабочих мест. Завершена реализация 20 проектов, резидентами проинвестировано 17,6 млрд. рублей и создано 2,4 тыс. рабочих мест. Вновь созданными организациями для осуществления деятельности в ТОСЭР уплачено налогов на сумму 0,223 млрд. рублей.

С 2016 года на территории Ванинского муниципального района Хабаровского края действует режим СПВ. В 2018 году режим СПВ распространен на территорию Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края.

По состоянию на 01 июля 2019 г. статус резидента СПВ присвоен 18 компаниям СПВ с общим объемом инвестиций 93,5 млрд. рублей, заявлено к созданию более 2,6 тыс. рабочих мест. Проинвестировано 17,9 млрд. рублей, создано 250 рабочих мест. Вновь созданными организациями для осуществления деятельности в СПВ уплачено налогов на сумму 0,05 млрд. рублей, завершена реализация трех инвестиционных проектов.

Основным сдерживающим фактором развития режима СПВ в крае является неблагоприятная структура земельного фонда Ванинского и Советско-Гаванского муниципальных районов Хабаровского края (преобладание земель лесного фонда, наличие запретной зоны военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации).

В рамках федеральной финансовой поддержки по финансированию объектов инфраструктуры за счет средств федерального бюджета (методика отбора инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Дальнего Востока, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2014 г. № 1055) одобрено три инвестиционных проекта края. Объем средств на возмещение инфраструктурных затрат по проектам составляет 5,34 млрд. рублей. Возмещение затрат по инвестиционным проектам составило 5,2 млрд. рублей, в том числе в 2018 году – 1,2 млрд. рублей.

Акционерным обществом "Хабаровский аэропорт" реализуется инвестиционный проект "Развитие аэропорта Хабаровск" с участием акционерного общества "Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона" (далее – Фонд) с объемом инвестиций 4,5 млрд. рублей. Объем льготного кредитования проекта из средств Фонда составляет 2,0 млрд. рублей.

В 2019 году запланирован ввод в эксплуатацию 18 крупных инвестиционных проектов с общей суммой инвестиций 104,1 млрд. рублей.

В целях дальнейшего развития инвестиционной деятельности на территории края:

1. Министерству инвестиционного развития и предпринимательства края:

1.1. Совместно с автономной некоммерческой организацией "Агентство инвестиций и развития Хабаровского края" проработать с инвесторами вопрос принятия на сопровождение по принципу "одного окна" в органы исполнительной власти края инвестиционных проектов, входящих в комплексные планы развития отраслей реального сектора экономики Хабаровского края до 2025 года.

Срок – 31 декабря 2020 г.

1.2. Проработать предложения о внесении изменений в Порядок рассмотрения и отбора инвестиционных проектов, предусматривающих строительство объектов социально-культурного и (или) коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами Хабаровского края и определения их соответствия критериям, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов, утвержденный постановлением Правительства Хабаровского края от 26 сентября 2016 г. № 331-пр, с учетом возможности:

1.2.1. Участия инвестора в финансировании мероприятий в области спорта, образования, культуры, науки и инноваций, в социальной и жилищно-коммунальной сфере Хабаровского края.

1.2.2. Установления отраслевых приоритетов при оценке эффективности инвестиционных проектов.

1.2.3. Дифференциации показателей оценки инвестиционного проекта в зависимости от:

а) доли рабочих мест, занимаемых нерезидентами (резидентами), в том числе резидентами, постоянно проживающими на территории Хабаровского края, в рамках инвестиционных проектов;

б) доли заключенных договоров с подрядными организациями, поставленными на налоговый учет в налоговых органах на территории Хабаровского края.

1.2.4. Включения заявленных инвестором показателей оценки инвестиционного проекта в обязательства инвестора, закрепляемые инвестиционным соглашением.

Срок – 01 октября 2019 г.

1.2.5. Установления дополнительных критериев отбора инвестиционных проектов, планируемых к реализации на одних и тех же земельных участках и признанных эффективными по результатам расчета сводной интегральной оценки эффективности проектов.

Срок – 01 марта 2020 г.

1.3. Совместно с органами исполнительной власти края проработать вопрос привлечения финансирования на реализацию инвестиционных проектов, входящих в комплексные планы развития отраслей реального сектора экономики Хабаровского края, по линии курируемых институтов развития, созданных с участием Хабаровского края.

Срок – 31 декабря 2020 г.

1.4. Совместно с органами исполнительной власти края, органами местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию), указанными в распоряжении Губернатора Хабаровского края от 19 сентября 2016 г. № 461-р "Об определении органов исполнительной власти края, ответственных за реализацию мероприятий по созданию инфраструктуры территорий опережающего социально-экономического развития "Комсомольск" и "Хабаровск", актуализировать планы-графики реализации мероприятий по созданию инфраструктуры ТОСЭР "Комсомольск" и ТОСЭР "Хабаровск".

Срок – 01 сентября 2019 г.

1.5. Совместно с Министерством Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики, акционерным обществом "Корпорация развития Дальнего Востока", органами местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию) продолжить работу по оптимизации границ территорий с преференциальными условиями ведения инвестиционной деятельности, по обеспечению эффективности режимов ТОСЭР, СПВ, совершенствованию нормативно-правовой базы в части требований, предъявляемых к резидентам, упрощения административных процедур, затрудняющих реализацию инвестиционных проектов.

Срок – 31 декабря 2019 г.

1.6. Совместно с министерством имущественных отношений края, Ва-

нинским и Советско-Гаванским муниципальными районами Хабаровского края организовать работу по формированию перечня перспективных земельных участков для реализации инвестиционных проектов в режиме СПВ с последующим размещением на инвестиционном портале Хабаровского края.

Срок – 31 декабря 2020 г.

2. Министерству экономического развития края внести изменения в Положение об инвестиционном совете при Правительстве Хабаровского края, утвержденное постановлением Правительства Хабаровского края от 19 апреля 2011 г. № 115-пр, в части возложения на инвестиционный совет при Правительстве Хабаровского края функции по рассмотрению заявок инвесторов на расширение режимов ТОСЭР и СПВ.

Срок – 15 сентября 2019 г.

3. Министерству имущественных отношений края совместно с Ванинским и Советско-Гаванским муниципальными районами Хабаровского края продолжить работу с Министерством обороны Российской Федерации по уменьшению границ запретной зоны военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации для реализации на территории края инвестиционных и социально значимых проектов.

Срок – 31 декабря 2020 г.

4. Руководителям отраслевых органов исполнительной власти края:

4.1. Продолжить работу по сопровождению реализуемых инвестиционных проектов в крае, в том числе на территориях с преференциальными режимами ведения инвестиционной деятельности.

Срок – постоянно.

4.2. Совместно с автономной некоммерческой организацией "Агентство инвестиций и развития Хабаровского края" подготовить и направить в министерство инвестиционного развития и предпринимательства края:

- предложения по актуализации перечня потенциальных инвесторов по курируемым направлениям деятельности;
- инвестиционные предложения в приоритетных отраслях экономики края.

Срок – 31 декабря 2019 г.

5. Рекомендовать автономной некоммерческой организации "Агентство инвестиций и развития Хабаровского края":

5.1. При разработке планов мероприятий по сопровождению инвестиционных проектов обеспечивать участие субъектов малого и среднего предпринимательства в реализации инвестиционных проектов на территории края.

Срок – 31 декабря 2020 г.

5.2. Совместно с органами исполнительной власти края, органами местного самоуправления муниципальных образований края (по согласованию) продолжить работу по привлечению резидентов на площадки ТОСЭР и СПВ в Хабаровском крае.

Срок – 31 декабря 2020 г.

5.3. Обеспечить проведение в рамках выездных мероприятий в муниципальных образованиях края работы по информированию потенциальных

инвесторов о преференциальных режимах, об инвестиционных площадках и инвестиционных предложениях в приоритетных отраслях экономики края.

Срок – 31 декабря 2020 г.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на министра инвестиционного развития и предпринимательства края.

Информацию о выполнении настоящего распоряжения представить Губернатору края в срок до 15 февраля 2021 г.

Губернатор, Председатель
Правительства края



С.И. Фургал