

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением  
Правительства  
Хабаровского края  
от 16 декабря 2016 г. № 991-рп  
(в редакции  
распоряжения  
Правительства  
Хабаровского края  
от 11 июня 2021 г. № 492-рп

## ПОРЯДОК

рассмотрения и согласования концессионных соглашений  
в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Хабаровского края, третьей стороной – Хабаровский край

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия органов исполнительной власти Хабаровского края (далее также – край), правового департамента Губернатора края, должностных лиц Правительства края при подготовке к подписанию Губернатором, Председателем Правительства края (далее – Губернатор края) проектов концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает муниципальное образование Хабаровского края, которому не переданы полномочия по тарифному регулированию, утверждению инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, а также возмещению недополученных доходов, экономически обоснованных расходов таких организаций в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – Муниципальное образование), третьей стороной – Хабаровский край.

1.2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее – Закон).

1.3. Проект концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которому выступает Муниципальное образование, третьей стороной – Хабаровский край (далее – Проект концессионного соглашения и концессионное соглашение соответственно), перед подписанием Губернато-

ром края согласовывается министерством жилищно-коммунального хозяйства края, комитетом по ценам и тарифам Правительства края, министерством финансов края, заместителем Председателя Правительства края по вопросам топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, заместителем Председателя Правительства края – министром экономического развития края, правовым департаментом Губернатора края (далее – субъекты согласования).

1.4. Ответственным органом по согласованию Проектов концессионных соглашений является министерство жилищно-коммунального хозяйства края (далее – Министерство).

## 2. Организация рассмотрения Проектов концессионных соглашений

2.1. Общий срок рассмотрения и согласования Проекта концессионного соглашения субъектами согласования составляет 45 рабочих дней со дня его поступления в Министерство.

2.2. Министерство в течение 20 рабочих дней со дня получения Проекта концессионного соглашения от Муниципального образования рассматривает Проект концессионного соглашения на соответствие:

- 1) требованиям статей 10, 42 Закона;
- 2) задания концессионеру перечню создаваемых, создаваемых и реконструируемых, реконструируемых объектов и требованиям части 2 статьи 45 Закона.

2.3. Министерство после рассмотрения Проекта концессионного соглашения в случае его соответствия требованиям пункта 2.2 настоящего раздела в течение срока, установленного пунктом 2.2 настоящего раздела, направляет Проект концессионного соглашения:

2.3.1. В комитет по ценам и тарифам Правительства края (далее – Комитет):

- 1) для проверки на соответствие:
  - а) ранее согласованным долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, указанным в части 3 статьи 46 Закона (далее – согласованные параметры);
  - б) ранее представленным Муниципальному образованию ценам, величинам, значениям, параметрам, указанным в пунктах 1, 4 – 7, 9 – 11 части 1 статьи 46 Закона (далее – рассчитанные параметры);

2) для предоставления справочной информации о предполагаемом тарифе на услуги концессионера в случае заключения концессионного соглашения на условиях Проекта концессионного соглашения, содержащего ранее согласованные и рассчитанные параметры, указанные в подпункте 1 настоящего подпункта.

Срок рассмотрения Комитетом Проекта концессионного соглашения не может превышать семи рабочих дней со дня его получения.

2.3.2. В министерство финансов края для согласования, в том числе в части объемов средств краевого бюджета, предусмотренных на софинанси-

рование расходных обязательств Муниципального образования по софинансированию расходов концессионера на создание (реконструкцию) и (или) эксплуатацию объекта концессионного соглашения.

Срок согласования министерством финансов края Проекта концессионного соглашения не может превышать семи рабочих дней со дня его получения.

2.3.3. Заместителю Председателя Правительства края по вопросам топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства и заместителю Председателя Правительства края – министру экономического развития края.

Срок согласования каждым из них не может превышать трех рабочих дней со дня получения Проекта концессионного соглашения.

2.4. Министерство в течение одного рабочего дня со дня поступления согласованного Проекта концессионного соглашения от субъектов согласования, указанных в пункте 2.3 настоящего раздела, направляет Проект концессионного соглашения в правовой департамент Губернатора края для согласования в части соответствия законодательству.

Срок согласования правовым департаментом Губернатора края Проекта концессионного соглашения не может превышать 10 рабочих дней со дня его получения.

2.5. Согласованный всеми субъектами согласования Проект концессионного соглашения в течение трех рабочих дней с даты согласования направляется Министерством в Муниципальное образование.

2.6. В случае если в процессе рассмотрения Проекта концессионного соглашения субъектами согласования выявлены замечания, в том числе несоответствие законодательству, схемам теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, ранее согласованным и (или) рассчитанным параметрам, Министерство в течение пяти рабочих дней со дня их поступления от субъектов согласования готовит мотивированное заключение и возвращает Проект концессионного соглашения Муниципальному образованию.

2.7. После устранения Муниципальным образованием замечаний, послуживших основанием для возврата Проекта концессионного соглашения, Проект концессионного соглашения проходит процедуру согласования в соответствии с пунктами 2.2 – 2.4 настоящего раздела.

### 3. Согласование подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения

3.1. Министерство не позднее трех рабочих дней, следующих за днем получения подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения:

1) в случае, если оно соответствует Проекту концессионного соглашения, ранее согласованному субъектами согласования, направляет его в правовой департамент Губернатора края, который в течение трех рабочих дней проставляет специальный штамп на оборотной стороне каждого листа концессионного соглашения и приложений к нему и возвращает его в Министерство

для направления на подпись Губернатору края;

2) в случае, если оно не соответствует Проекту концессионного соглашения, ранее согласованному субъектами согласования, направляет его субъектам согласования для согласования в порядке, предусмотренном пунктами 2.2 – 2.4 раздела 2 настоящего Порядка.

Срок согласования такого концессионного соглашения каждым субъектом согласования не может превышать трех рабочих дней со дня его поступления на согласование.

3.2. Правовой департамент Губернатора края по завершении процедуры согласования, предусмотренной подпунктом 2 пункта 3.1 настоящего раздела, при отсутствии оснований, указанных в пункте 3.5 настоящего раздела, проставляет специальный штамп на оборотной стороне каждого листа концессионного соглашения (и приложений к нему), подписанного Муниципальным образованием и концессионером, и возвращает его в Министерство для направления на подпись Губернатору края.

3.3. Согласованное всеми субъектами согласования подписанное Муниципальным образованием и концессионером концессионное соглашение в четырех экземплярах, каждый из которых сшивается Министерством, направляется на подпись Губернатору края.

3.4. Подписанное Губернатором края концессионное соглашение возвращается Муниципальному образованию в трех экземплярах.

Один экземпляр подписанного Губернатором края концессионного соглашения хранится в правовом департаменте Губернатора края.

3.5. Губернатор края вправе отказаться от подписания концессионного соглашения в случае, если концессионное соглашение и (или) приложения к нему не отвечают требованиям законодательства и (или) противоречат представленному конкурсному предложению победителя торгов и (или) протоколу решения конкурсной комиссии.

#### 4. Согласование Проекта концессионного соглашения, входящего в предложение о заключении концессионного соглашения, поступившее от лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения

4.1. Министерство в течение семи рабочих дней со дня получения от Муниципального образования Проекта концессионного соглашения, входящего в предложение о заключении концессионного соглашения, поступившее от лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – Инициатива инвестора):

4.1.1. Рассматривает Проект концессионного соглашения на соответствие:

1) требованиям статей 10, 42 Закона;  
2) задания концессионеру перечню создаваемых, создаваемых и реконструируемых, реконструируемых объектов и требованиям части 2 статьи 45 Закона.

4.1.2. Направляет Проект концессионного соглашения:

1) в Комитет для:

а) проверки на соответствие ранее представленным согласованным и рассчитанным параметрам;

б) для представления справочной информации о предполагаемом тарифе на услуги концессионера в случае заключения концессионного соглашения на условиях Инициативы инвестора, содержащей ранее согласованные и рассчитанные параметры, указанные в подпункте 1 подпункта 2.3.1 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Порядка.

Срок рассмотрения Комитетом Инициативы инвестора не может превышать трех рабочих дней со дня ее получения;

2) в министерство финансов края для согласования, в том числе в части объемов средств краевого бюджета, предусмотренных на софинансирование расходных обязательств Муниципального образования по софинансированию расходов концессионера на создание (реконструкцию) и (или) эксплуатацию объекта концессионного соглашения.

Срок согласования министерством финансов края Инициативы инвестора не может превышать трех рабочих дней со дня ее получения;

3) заместителю Председателя Правительства края по вопросам топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства и заместителю Председателя Правительства края – министру экономического развития края.

Срок согласования каждым из них не может превышать трех рабочих дней со дня получения Инициативы инвестора.

4.2. Министерство в течение одного рабочего дня со дня поступления согласованной субъектами согласования Инициативы инвестора направляет ее в правовой департамент Губернатора края для согласования в части соответствия законодательству.

Срок согласования правовым департаментом Губернатора края Инициативы инвестора не может превышать 10 рабочих дней со дня ее получения.

4.3. Согласованная всеми субъектами согласования Инициатива инвестора в течение двух рабочих дней с даты согласования направляется Министерством в Муниципальное образование.

4.4. В случае если в процессе рассмотрения Инициативы инвестора субъектами согласования выявлены замечания, несоответствие законодательству или схемам теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, Министерство в течение двух рабочих дней со дня их поступления от субъектов согласования готовит мотивированное заключение и возвращает Инициативу инвестора Муниципальному образованию.

4.5. В случае устранения замечаний, послуживших основанием для возврата Инициативы инвестора Муниципальному образованию, Инициатива инвестора, представленная Муниципальным образованием, проходит процедуру согласования в соответствии с пунктами 4.1 – 4.4 настоящего раздела.

4.6. Порядок подписания Губернатором края Проекта концессионного соглашения, заключенного на основе Инициативы инвестора, регулируется разделом 3 настоящего Порядка.

## 5. Внесение изменений в заключенное концессионное соглашение

5.1. Внесение изменений в заключенное концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к заключенному концессионному соглашению.

5.2. Проект дополнительного соглашения к заключенному концессионному соглашению проходит процедуру согласования, предусмотренную пунктами 2.2 – 2.4 раздела 2 настоящего Порядка.

5.3. Согласованный всеми субъектами согласования проект дополнительного соглашения к заключенному концессионному соглашению в течение трех рабочих дней с даты окончания согласования направляется Министерством в Муниципальное образование для подписания концедентом, концессионером и в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, для направления на согласование в Управление Федеральной антимонопольной службы по Хабаровскому краю (далее – Служба).

5.4. Проект дополнительного соглашения к заключенному концессионному соглашению, подписанный Муниципальным образованием, концессионером и в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, согласованный Службой, передается Министерством на подпись Губернатору края в течение трех рабочих дней, следующих за днем получения Министерством такого проекта дополнительного соглашения.

---