

УТВЕРЖДЕН
распоряжением
Правительства
Хабаровского края
от 25 марта 2019 г. № 250-рп

ПЛАН
содействия реализации ключевых инвестиционных проектов
в 2019 году

№ п/п	Наименование проекта	Срок реализации	Объем инвестиций на 2019 год (млн. рублей)	Результативность	Проблемные вопросы при реализации проекта
1	2	3	4	5	6

1. Министерство инвестиционного развития и предпринимательства края
 - 1.1. Развитие территории опережающего социально-экономического развития "Хабаровск" (далее – ТОСЭР "Хабаровск")

в том числе:

 - 1.1.1. Обеспечение площадок ТОСЭР "Хабаровск" объектами инфраструктуры в соответствии с утвержденным планом-графиком реализации мероприятий по созданию инфраструктуры ТОСЭР "Хабаровск"

	2019 год	федеральный бюджет – 1 127,8; консолидированный бюджет края – 375,3	созданы объекты инфраструктуры, предусмотренные утвержденным планом-графиком реализации мероприятий по созданию инфраструктуры ТОСЭР "Хабаровск";	длительные сроки строительства объектов инфраструктуры ТОСЭР "Хабаровск"
--	----------	--	---	--

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
ровск"				отсутствует перенос сроков ввода в эксплуатацию объектов инфраструктуры ТОСЭР "Хабаровск", реализация которых осуществляется в рамках выполнения обязательств края	
1.1.2.	Привлечение резидентов в ТОСЭР "Хабаровск"	2019 год	2 500,0	заключены соглашения об осуществлении деятельности в ТОСЭР "Хабаровск" не менее чем с двумя новыми резидентами; Правительством края оказано содействие в поиске источников финансирования реализации проектов	отсутствие источников финансирования инвестиционных проектов
1.2.	Развитие территории опережающего социально-экономического развития "Комсомольск" (далее – ТОСЭР "Комсомольск") в том числе:				
1.2.1.	Обеспечение площадок ТОСЭР "Комсомольск" объектами инфраструктуры в соответствии с утвержденным планом-графиком реализации мероприятий по созданию инфраструктуры ТОСЭР "Комсомольск"	2019 год	федеральный бюджет – 580,8; консолидированный бюджет края – 4,2	созданы объекты инфраструктуры, предусмотренные утвержденным планом-графиком реализации мероприятий по созданию инфраструктуры ТОСЭР "Комсомольск"; отсутствует перенос сроков ввода в эксплуатацию объектов инфраструктуры	длительные сроки строительства объектов инфраструктуры ТОСЭР "Комсомольск"

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
				ТОСЭР "Комсомольск", реализация которых осуществляется в рамках выполнения обязательств края	
1.2.2.	Привлечение резидентов в ТОСЭР "Комсомольск"	2019 год	5 200,0	заключены соглашения об осуществлении деятельности в ТОСЭР "Комсомольск" не менее чем с двумя новыми резидентами; Правительством края оказано содействие в поиске источников финансирования реализации проектов	отсутствие источников финансирования инвестиционных проектов
1.3.	Развитие территории опережающего социально-экономического развития "Николаевск" (далее – ТОСЭР "Николаевск") в том числе:				
1.3.1.	Обеспечение площадок ТОСЭР "Николаевск" объектами инфраструктуры в соответствии с утвержденным планом-графиком реализации мероприятий по созданию инфраструктуры ТОСЭР "Николаевск"	2019 год	федеральный бюджет – 308,05	созданы объекты инфраструктуры, предусмотренные утвержденным планом-графиком реализации мероприятий по созданию инфраструктуры ТОСЭР "Николаевск";	длительные сроки строительства объектов инфраструктуры ТОСЭР "Николаевск"
1.3.2.	Привлечение резидентов в ТОСЭР "Николаевск"	2019 год	300,0	заключены соглашения об осуществлении деятельности в ТОСЭР "Николаевск" не менее чем с одним новым резидентом;	отсутствие источников финансирования инвестиционных проектов; длительный процесс

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
				<p>Правительством края оказано содействие в:</p> <ul style="list-style-type: none"> - поиске источников финансирования реализации проектов; - переводе земельных участков из земель лесного фонда в земли промышленности и иного специального назначения и получении их в пользование инвесторами 	<p>перевода земельных участков из земель лесного фонда в земли промышленности и иного специального назначения</p>
2.	Министерство промышленности и транспорта края				
2.1.	Реконструкция производства (корпусообработывающего, сварочного, сталельного, трубообработывающего) и техническое перевооружение производственных мощностей публичного акционерного общества "Амурский судостроительный завод"	2015 – 2019 гг.	121,7	<p>проведены конкурсные процедуры на выполнение строительно-монтажных работ и поставку оборудования;</p> <p>проведены строительно-монтажные работы, закупка и поставка оборудования в соответствии с запланированным объемом финансирования и графиком поставок</p>	-
2.2.	Строительство в морском порту Ванино на северном берегу бухты Мучке терминала для перевалки сжиженных углеводородных газов (акционерное общество "Прайм")	2016 – 2022 гг.	1 500,0	<p>получено разрешение на строительство;</p> <p>разработана и утверждена рабочая документация по проекту</p>	-

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
2.3.	Строительство угольного перегрузочного терминала в порту Ванино в районе мыса Бурный (общество с ограниченной ответственностью "Дальневосточный Ванинский порт")	2017 – 2021 гг.	-	Правительством края оказано содействие в поиске источников финансирования реализации проекта	отсутствие финансирования со стороны вышестоящей компании акционерного общества "Тувинская Энергетическая Промышленная Корпорация"
2.4.	Строительство специализированного транспортно-перегрузочного комплекса, мыс Ая в бухте Мучке рп. Ванино Ванинского муниципального района (акционерное общество "ВаниноТрансУголь")	2012 – 2022 гг.	6 500,0	завершено строительство первой очереди транспортно-перегрузочного комплекса	-
2.5.	Строительство нового пассажирского терминала международного аэропорта Хабаровск (Новый) (акционерное общество "Международный аэропорт Хабаровск")	2012 – 2019 гг.	2 500,0	завершение строительства нового пассажирского терминала международного аэропорта Хабаровск (Новый)	-
3.	Министерство природных ресурсов края				
3.1.	Строительство горно-обогательного комбината на золоторудном месторождении "Полянка" в Николаевском муниципальном районе (общество с ограниченной ответственностью "НГК Ресурс")	2017 – 2019 гг.	300,0	введен в эксплуатацию горно-обоганительный комбинат на золоторудном месторождении "Полянка"	-
3.2.	Строительство второй очереди Амурского гидрометаллургического комбината в г. Амурске (общество с ограниченной от-	2017 – 2023 гг.	5 200,0	проведены строительномонтажные работы, закупка и поставка оборудования в соответствии с запланиро-	-

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
	ветственностью "Амурский гидрометаллургический комбинат")			ванном объемом финансирования и графиком поставок; переработано 195 тыс. тонн золотосодержащего концентрата	
3.3.	Освоение "Правоурмийского" оловорудного месторождения в целях начала строительства нового горно-обогатительного комбината в Верхнебуреинском муниципальном районе (общество с ограниченной ответственностью "Правоурмийское")	2017 – 2023 гг.	250,0	Правительством края оказано содействие в получении федерального финансирования на строительство объектов обеспечивающей инфраструктуры проекта; проведена закупка и поставка оборудования в соответствии с запланированным объемом финансирования и графиком поставок; проведены запланированные геологоразведочные работы; произведено 950 тонн олова в концентрате	отсутствие федерального финансирования на строительство объектов обеспечивающей инфраструктуры проекта
3.4.	Освоение золоторудного месторождения "Нони" в целях начала строительства горно-обогатительного комбината в Верхнебуреинском муниципальном районе (общество с ограниченной ответственностью "Нони")	2018 – 2020 гг.	90,0	Правительством края оказано содействие в поиске источников финансирования реализации проекта; проведены запланированные геологоразведочные работы	отсутствие источников финансирования инвестиционного проекта (инвестора)
3.5.	Создание Дальневосточного центра глубокой переработки	2009 – 2019 гг.	500,0	введены в эксплуатацию мощности по производству	-

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
	древесины в г. Амурске (акционерное общество "Дальлеспром")			100 тыс. тонн топливных гранул в год	
3.6.	Создание лесоперерабатывающего комплекса в муниципальном районе имени Лазо Хабаровского края (общество с ограниченной ответственностью "Леспром ДВ")	2017 – 2022 гг.	180,0	введены в эксплуатацию мощности по производству 50 тыс. куб. метров пиломатериалов в год	-
3.7.	Создание комплексного деревообрабатывающего предприятия в Хабаровском крае (общество с ограниченной ответственностью "Восточная Торговая Компания")	2017 – 2022 гг.	160,0	введены в эксплуатацию мощности по производству 100 тыс. куб. метров пиломатериалов в год	-
3.8.	Организация производства по переработке рыбы в с. Иннокентьевка Николаевского муниципального района (общество с ограниченной ответственностью "РПК Восточное")	2017 – 2020 гг.	137,0	проведены строительномонтажные работы в соответствии с запланированным объемом финансирования; получено разрешение на ввод в эксплуатацию очистных сооружений	-
3.9.	Строительство завода по производству рыбных консервов, икры и прочей рыбной продукции в с. Чныррах Николаевского муниципального района (общество с ограниченной ответственностью "Восточный рыбный комбинат")	2017 – 2020 гг.	120,0	проведены строительномонтажные работы в соответствии с запланированным объемом финансирования; получено разрешение на ввод в эксплуатацию очистных сооружений;	-

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
				осуществлено технологическое подключение к электро-снабжению	
3.10.	Организация рыбоперерабатывающего производства на мысе Перовского Николаевского муниципального района (общество с ограниченной ответственностью "Восточный рыбный комбинат")	2016 – 2022 гг.	-	Правительством края оказано содействие в переводе земельного участка из земель лесного фонда в земли промышленности и иного специального назначения и получении его в пользование инвестором для строительства рыбоперерабатывающего производства	длительный процесс перевода земельного участка из земель лесного фонда в земли промышленности и иного специального назначения для строительства рыбоводного завода
3.11.	Строительство рыбоводного завода мощностью 30 млн. экземпляров молоди кеты, горбуши в год на реке Большая Дюанка в Ванинском муниципальном районе (Рыболовецкая артель (колхоз) имени 50 лет Октября)	2016 – 2022 гг.	20,0	Правительством края оказано содействие в переводе земельного участка из земель лесного фонда в земли промышленности и иного специального назначения и получении его в пользование инвестором для строительства рыбоводного завода	длительный процесс перевода земельного участка из земель лесного фонда в земли промышленности и иного специального назначения для строительства рыбоводного завода
4.	Комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса				
4.1.	Строительство ТЭЦ в г. Советская Гавань (публичное акционерное общество "РусГидро")	2010 – 2019 гг.	13 959,0	строительно-монтажные работы на объекте завершены	-
4.2.	Строительство магистральной тепловой сети от ТЭЦ в г. Советская Гавань до центральных тепловых пунктов потребителей (акционерное	2013 – 2019 гг.	3 000,0	строительно-монтажные работы на объекте завершены	-

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
4.3.	общество "РАО энергетические системы Востока") Строительство ВЛ 220 кВ "Комсомольская – Ванино" с заходами на ПС 220 кВ "Селихино" и установкой второго автотрансформатора на ПС 220 кВ "Ванино" (филиал публичного акционерного общества "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы" – Магистральные электрические сети Востока)	2010 – 2019 гг.	1 900,0	строительно-монтажные работы на объекте завершены	-
5.	Министерство сельского хозяйства края				
5.1.	Строительство свиноводческого комплекса производительностью до 70 000 голов в год в Вяземском и Хабаровском муниципальных районах (общество с ограниченной ответственностью "СКИФАГРО-ДВ")	2016 – 2019 гг.	143,5	завершено строительство свиноводческого комплекса; Правительством края проведена работа по увеличению финансирования государственной программы Хабаровского края "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Хабаровском крае" в 2019 году в части субсидирования понесенных затрат сельскохозяйственных товаропроизводителей на приобретение техники и поддержку племенного свиноводства	отсутствие краевой государственной поддержки в форме возмещения затрат на приобретение поголовья свиноматок

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
5.2.	Строительство и реконструкция высокоэффективного агропромышленного предприятия на 700 голов дойного стада; строительство зерносушилки, реконструкция зернохранилища в целях глубокой переработки зерна в с. Киинское муниципального района имени Лазо Хабаровского края (общество с ограниченной ответственностью "Вектор")	2016 – 2025 гг.	37,5	<p>Правительством края оказано содействие в поиске источников финансирования реализации проекта;</p> <p>разработана проектно-сметная документация на животноводческий комплекс</p> <p>завезено 200 голов крупного рогатого скота</p>	недостаток собственных средств для финансирования проекта
5.3.	Строительство животноводческого комплекса на 1 200 голов дойного стада и молокозавода в с. Котиково Вяземского муниципального района (общество с ограниченной ответственностью "Грин Агро – Хабаровск")	2017 – 2021 гг.	4,4	<p>расширены границы Котиковского сельского поселения Вяземского муниципального района, утверждены правила землепользования и застройки на часть территории поселения в целях осуществления строительства животноводческого комплекса;</p> <p>Правительством края организована работа по подбору и предоставлению земельных участков, необходимых для реализации проекта, в рамках заключенного инвестиционного соглашения между инвестором и Правительством края</p>	отсутствие земельных участков для обеспечения животноводческого комплекса кормовой базой

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
5.4.	Строительство нового высоко-технологичного свиноводческого комплекса и мясоперерабатывающего комплекса производительностью до 10 000 голов в год в с. Святогорье муниципального района имени Лазо Хабаровского края (общество с ограниченной ответственностью "Грин Стар-2")	2018 – 2022 гг.	31,0	<p>организована работа по подбору и предоставлению земельных участков, необходимых для реализации проекта, в том числе проведена работа по рассмотрению вопроса о признании инвестиционного проекта масштабным инвестиционным проектом края в целях оказания краевой государственной поддержки инвестиционной деятельности в форме предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов;</p> <p>разработана проектно-сметная документация на свиноводческий комплекс</p>	отсутствие земельных участков для реализации проекта
5.5.	Строительство селекционно-семеноводческого завода в г. Бикине (общество с ограниченной ответственностью "Спорос")	2017 – 2019 гг.	100,0	<p>Правительством края организована работа по подбору и предоставлению земельных участков, необходимых для реализации проекта, в рамках заключенного инвестиционного соглашения между инвестором и Правительством края;</p> <p>введен в эксплуатацию семеноводческий завод в г. Бикине</p>	отсутствие земельных участков для реализации проекта

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
6.	Комитет торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Правительства края				
6.1.	Строительство торгово-развлекательного комплекса в г. Хабаровске (общество с ограниченной ответственностью "Броско")	2016 – 2019 гг.	1 276,30	введен в эксплуатацию торгово-развлекательный комплекс	-
6.2.	Ввод в эксплуатацию промышленного холодильника класса "А" в составе территории индустриального парка "Авангард" (общество с ограниченной ответственностью "Хладокомбинат Хабаровский")	2017 – 2019 гг.	350,2	введен в эксплуатацию промышленный холодильник	-
6.3.	Строительство склада продуктов питания класса "А" в составе территории индустриального парка "Авангард" (общество с ограниченной ответственностью "Логистerra")	2017 – 2019 гг.	327,6	введен в эксплуатацию склад продуктов	-
6.4.	Модернизация производственного оборудования на Дальневосточном акционерном Комсомольском городском молочном заводе (акционерное общество "ДАКГОМЗ")	2017 – 2019 гг.	148,7	завершена модернизация предприятия, предусмотренная инвестиционным проектом	-
7.	Министерство информационных технологий и связи края				
7.1.	Развитие беспроводного доступа к сети "Интернет" на базе технологии LTE с использованием опор двойного назна-	2018 – 2019 гг.	297,9	внесены изменения в Закон Хабаровского края от 29 июля 2015 г. № 109 "О случаях, при которых	отсутствие в Законе Хабаровского края от 29 июля 2015 г. № 109 "О случаях, при кото-

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
	чения (публичное акционерное общество "МТС")			не требуется получение разрешения на строительство на территории Хабаровского края"; завершены работы по строительству 29 базовых станций и модернизации 61 базовой станции	рых не требуется получение разрешения на строительство на территории Хабаровского края" ряда объектов телекоммуникационной инфраструктуры, строительство которых предполагается в ходе реализации проекта
7.2.	Строительство Хабаровского логистического почтового центра (акционерное общество "Национальные логистические технологии")	2019 – 2021 гг.	53,2	заключен договор аренды земельного участка под строительство логистического почтового центра; начата реализация проекта	необходимость пересмотра договора аренды земельного участка под строительство логистического почтового центра в связи со сменой инвестора
8.	Министерство строительства края				
8.1.	Создание предприятия по производству пластиковых изделий и вторичной переработки полимеров (общество с ограниченной ответственностью "ТН Пластики")	2017 – 2019 гг.	302,0	введен в эксплуатацию завод по вторичной переработке полимеров и завод по производству пластиковых изделий	-
8.2.	Создание цеха по производству блоков парапетных ограждений и товарного бетона типа "Нью Джерси" (общество с ограниченной ответственностью "Карьер Бетон ДВ")	2017 – 2020 гг.	32,8	проведены строительномонтажные работы, закупка и поставка оборудования в соответствии с запланированным объемом финансирования и графиком поставок	-

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
8.3.	Строительство гостиничного комплекса с прилегающим рестораном "Арена" по ул. Советская в г. Хабаровске (общество с ограниченной ответственностью "Азия Мост-1")	2016 – 2020 гг.	100,0	<p>проведены строительно-монтажные работы в соответствии с запланированным объемом финансирования;</p> <p>Правительством края в рамках имеющихся полномочий оказано содействие инвестору в получении приемлемых технических условий на подключение к сетям водоотведения</p>	отсутствие приемлемых технических условий на подключение к сетям водоотведения
8.4.	Лего дом за 30 дней (общество с ограниченной ответственностью "Амурский завод железобетонных изделий")	2018 – 2026 гг.	5,3	<p>налажено производство сборных малоэтажных домов (12 домов в год);</p> <p>Правительством края совместно с администрацией Амурского муниципального района в рамках имеющихся полномочий оказано содействие инвестору по регулированию стоимости арендной платы за пользование земельным участком</p>	высокая стоимость арендной платы за пользование земельным участком
8.5.	Реконструкция сушильного цеха кирпичного завода (общество с ограниченной ответственностью "Хабаровский завод строительной керамики")	2017 – 2019 гг.	-	введен в эксплуатацию сушильный цех кирпичного завода	-

Продолжение Плана
содействия реализации ключевых
инвестиционных проектов
в 2019 году

1	2	3	4	5	6
9.	Министерство здравоохранения края				
9.1.	Создание центра протонно-лучевой терапии в г. Хабаровске	2018 – 2021 гг.	-	разработана финансовая модель и определены источники финансирования проекта	определение источников финансирования проекта
10.	Министерство культуры края				
10.1.	Модернизация второй очереди круглогодичного горнолыжного комплекса "Холдоми" (общество с ограниченной ответственностью "Флагман")	2015 – 2019 гг.	220,3	введена в эксплуатацию вторая очередь горнолыжного комплекса "Холдоми"	-
10.2.	Строительство водно-оздоровительного комплекса, пункта обогрева, объектов общественного питания горнолыжного комплекса "Холдоми" (общество с ограниченной ответственностью "Экстрим Сервис")	2015 – 2019 гг.	156,3	введены в эксплуатацию объекты горнолыжного комплекса "Холдоми" (водно-оздоровительный комплекс, пункт обогрева, объекты общественного питания)	-