

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к распоряжению
 Губернатора
 Хабаровского края
 от 03 апреля 2019 г. № 162-р
"УТВЕРЖДЕН
 распоряжением
 Губернатора
 Хабаровского края
 от 28 февраля 2017 г. № 95-р

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ("ДОРОЖНАЯ КАРТА")

внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности
 Хабаровского края "Подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения,
 подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения"

"Дорожная карта" по внедрению целевой модели	Подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения
1	2

Описание ситуации

Целевая модель "Подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения" (далее – целевая модель), разработанная на основе лучших региональных практик, определяет порядок сокращения сроков прохождения процедур и их количества, необходимых для подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения (далее – подключение).

Целевая модель сформирована на базе "модельного объекта" со следующими параметрами:

- объект в сфере теплоснабжения с нагрузкой до 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения;
- объект в сфере водоснабжения и водоотведения с нагрузкой не более 10 куб. м/час при наличии технической возможности подключения.

1	2
---	---

Целевая модель рекомендована к реализации только гарантирующим организациям в сфере водоснабжения и водоотведения и единым теплоснабжающим организациям, которые осуществляют не менее 10 процентов общего объема заявок на подключение, а в случае отсутствия таких единых теплоснабжающих организаций – единой теплоснабжающей организации, владеющей источником тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в поселении, городском округе (далее – ресурсоснабжающие организации), на территории поселений с населением свыше 100 тыс. человек.

№ п/п	Фактор/этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение			Ответственный
				31 декабря 2019 г.	31 декабря 2020 г.	31 декабря 2021 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 1. Подготовка к заключению договора о подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения

1.1.	Информационное обеспечение процесса подключения (технологического присоединения) на этапе до заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения (далее – договор о подключении)	реализация комплекса мероприятий, направленных на сокращение времени заявителей на получение необходимой информации по подключению (технологическому присоединению)	наличие в открытом доступе на сайте ресурсоснабжающих организаций информации о доступной мощности на источнике тепло-, водоснабжения (да/нет)	да	да	да	акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания" (далее – АО "ДГК") (по согласованию); муниципальное унитарное предприятие г. Хабаровска "Тепловые сети" (далее – МУП г. Хабаровска "Тепловые сети") (по согласованию); муниципальное унитарное предприятие "Производственное предприятие тепловых сетей" г. Комсомольска-на-Амуре (далее – МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре) (по согласованию); муниципальное унитарное предприятие города Хабаровска "Во-
------	---	---	---	----	----	----	---

1	2	3	4	5	6	7	8
							<p>доканал" (далее – МУП города Хабаровска "Водоканал") (по согласованию);</p> <p>муниципальное унитарное предприятие "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (далее – МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре) (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p>
		наличие на сайтах органов местного самоуправления полного перечня ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих на их территории подключение (технологическое присоединение), со ссылками на сайты данных организаций, где размещена информация о доступной мощности на источнике тепло-, водоснабжения (да/нет)		да	да	да	<p>администрация города Хабаровска (по согласованию);</p> <p>администрация города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p>
		наличие на сайте Хабаровского края или ресурсоснабжающих организаций информации об исчерпывающем перечне документов, подлежащих представлению для		да	да	да	<p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края;</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
			подготовки договора о подключении, с примером его заполнения (да/нет)				АО "ДГК" (по согласованию); МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию); МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию); МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию)
			наличие у ресурсонабжающих организаций доступа к системе межведомственного электронного взаимодействия (да/нет)	- ¹	- ¹	да	АО "ДГК" (по согласованию); МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию); МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию); МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию)
		создание электронного сервиса, позволяющего сократить время, затраченное заявителем, на получение информации о стоимости подключения (технологического присоединения)	наличие калькулятора на сайте ресурсонабжающих организаций, позволяющего рассчитать ориентировочную плату за подключение (технологическое присоединение) исходя из тре-	да	да	да	АО "ДГК" (по согласованию); МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию); МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);

1	2	3	4	5	6	7	8
			буемой нагрузки и/или протяженности сетей, требуемых для подключения (технологического присоединения) (да/нет)				<p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p> <p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p>
1.2.	Автоматизация процесса подключения (технологического присоединения)	сокращение срока подготовки технических условий подключения (технологического присоединения) по запросам органов власти для дальнейшего включения информации о таких технических условиях в градостроительный план земельного участка	срок представления сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) для подготовки градостроительного плана земельного участка в уполномоченный орган (рабочих дней)	7	5	5	<p>АО "ДПК" (по согласованию);</p> <p>МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию);</p> <p>МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p> <p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>администрация города Хабаровска (по согласованию);</p> <p>администрация города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
1.3.	Обеспечение взаимодействия уполномоченных органов и ресурсоснабжающих организаций при подготовке градостроительного плана земельного участка (далее – ГПЗУ)	повышение качества предоставляемых сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения), содержащихся в ГПЗУ обеспечение министерством строительства края доступа в режиме просмотра для ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения к государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД)	доля ответов ресурсоснабжающих организаций, содержащих исчерпывающие сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения), содержащихся в ГПЗУ (процентов) наличие доступа в режиме просмотра для ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения к ГИСОГД (да/нет)	100 да	100 да	100 да	<p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p> <p>АО "ДГК" (по согласованию);</p> <p>МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию);</p> <p>МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p> <p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p> <p>министерство строительства края;</p> <p>АО "ДГК" (по согласованию);</p> <p>МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию);</p> <p>МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
1.4.	<p>Регламентация процедур подключения (технологического присоединения)</p>	<p>подготовка и размещение на официальных сайтах ресурсоснабжающих организаций регламентов подключения (технологического присоединения), утверждаемых регулирующими организациями, включающих сроки, состав и последовательность действий при осуществлении подключения (технологического присоединения), сведений о размере платы за услуги по подключению (технологическому присоединению), информации о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, об адресе официального сайта регулируемой организации в сети "Интернет", о блок-схеме, отражающей графическое изображение последовательности действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении)</p>	<p>наличие на сайтах ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих подключение (технологическое присоединение), утвержденного регулируемой организацией регламента подключения (технологического присоединения), отвечающего требованиям соответствующего стандарта раскрытия информации, утвержденного Правительством Российской Федерации, в том числе:</p> <p>к централизованной системе холодного водоснабжения (да/нет)</p>	да	да	да	<p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p> <p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p> <p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
			к централизованной системе горячего водоснабжения (да/нет)	да	да	да	АО "ДГК" (по согласованию); МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию); МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса
			к централизованной системе водоотведения (да/нет)	да	да	да	МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию); МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); министерство жилищно-коммунального хозяйства края
			к системе теплоснабжения (да/нет)	да	да	да	АО "ДГК" (по согласованию); МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию); МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса

- 1.5. Обеспечение раскрытия информации
- обеспечение размещения на сайтах ресурсоснабжающих организаций информации о наличии (об отсутствии) технической возможности под-
- наличие на сайтах ресурсоснабжающих организаций актуальной (поквартальной) информации, в том числе:

1	2	3	4	5	6	7	8
		ключения (технологического присоединения), а также о регистрации и ходе реализации заявок о подключении (технологическом присоединении)	о количестве поданных заявок о подключении (технологическом присоединении) (да/нет)	да	да	да	<p>АО "ДГК" (по согласованию);</p> <p>МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию);</p> <p>МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p> <p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p>
			о количестве исполненных заявок о подключении (технологическом присоединении) (да/нет)	да	да	да	<p>АО "ДГК" (по согласованию);</p> <p>МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию);</p> <p>МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p> <p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топ-</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
			о количестве заявок о подключении (технологическом присоединении), по которым принято решение об отказе в подключении (технологическом присоединении) (с указанием причин) (да/нет)	да	да	да	<p>ливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p> <p>АО "ДПК" (по согласованию);</p> <p>МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию);</p> <p>МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p> <p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p>
			о резерве мощности на источнике тепло-, водоснабжения (да/нет)	да	да	да	<p>АО "ДПК" (по согласованию);</p> <p>МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию);</p> <p>МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
							МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; министерство жилищно-коммунального хозяйства края
		2. Заключение договора о подключении					
2.1.	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	обеспечение предоставления услуг по заключению договоров о подключении, включая получение условий подключения (технологического присоединения), в электронном виде	доля заявок на подключение (технологическое присоединение), поданных в электронном виде, в общем количестве поданных заявок на подключение (технологическое присоединение) (процентов)	- ²	- ²	60	АО "ДГК" (по согласованию); МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию); МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию); МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; министерство жилищно-коммунального хозяйства края
		повышение информированности заявителя о статусе исполнения заявки	наличие онлайн-сервиса с доступной и актуальной информа-	да	да	да	АО "ДГК" (по согласованию);

1	2	3	4	5	6	7	8
		на подключение (технологическое присоединение)	цией о статусе исполнения заявки на подключение (технологическое присоединение) (да/нет)				<p>МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию);</p> <p>МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p> <p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p>
2.2.	Подготовка договора о подключении	сокращение сроков рассмотрения заявки на подключение (технологическое присоединение) и подготовки договора о подключении	<p>срок подготовки и направления заявителю договора о подключении, в том числе:</p> <p>к централизованной системе водоснабжения и водоотведения (за исключением случаев, когда расчет стоимости ведется по индивидуальному проекту) (рабочих дней)</p> <p>к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения для субъектов малого</p>	14	14	14	<p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p> <p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
			предпринимательства (рабочих дней)				Амуре (по согласованию); министерство жилищно-коммунального хозяйства края
			к централизованной системе горячего водоснабжения (за исключением случаев, когда расчет стоимости ведется по индивидуальному проекту) (рабочих дней)	14	14	14	АО "ДГК" (по согласованию); МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию)
			к системе теплоснабжения (за исключением случаев, когда расчет стоимости ведется по индивидуальному проекту) (рабочих дней)	20	20	20	АО "ДГК" (по согласованию); МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию); комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса
2.3.	Информационное обеспечение этапа заключения договора о подключении	обеспечение повышения открытости информации	проведение технической комиссии по определению возможности подключения при участии заявителя с раскрытием информации о принятых мерах (да/нет)	да	да	да	администрация города Хабаровска (по согласованию); администрация города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); АО "ДГК" (по согласованию); МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию); МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);

1	2	3	4	5	6	7	8	
							МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; министерство жилищно-коммунального хозяйства края	
		3. Обеспечение выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению)						
3.1.	Упрощение получения разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	внесение в законодательство Хабаровского края изменений, предусматривающих упрощение получения разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	наличие законодательного акта Хабаровского края, устанавливающего перечень случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство, разрешения на ввод в эксплуатацию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения (да/нет)	да	да	да	министерство строительства края; комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса; министерство жилищно-коммунального хозяйства края	
3.2.	Упрощение порядка оформления прав на земельные участки для размещения линейных объектов	регламентация оформления прав на земельные участки для размещения линейных объектов	наличие административного регламента предоставления государственной (муниципальной) услуги по установлению публичного сервитута (да/нет)	да	да	да	министерство имущественных отношений края; администрация города Хабаровска (по согласованию); администрация города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию)	
3.3.	Оптимизация процедур	регламентация проведения процедур, связанных с осуществлением градостроительной деятельности на территории Хабаровского края и территориях муниципальных образова-	наличие административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на осуществление земляных работ (да/нет)	да	да	да	администрация города Хабаровска (по согласованию); администрация города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию)	

1	2	3	4	5	6	7	8
		ний края, сокращение срока их проведения	срок предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на осуществление земляных работ (рабочих дней)	13	10	10	администрация города Хабаровска (по согласованию); администрация города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию)
			наличие административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации плану наземных и подземных коммуникаций (да/нет)	да	да	да	администрация города Хабаровска (по согласованию)
			срок предоставления муниципальной услуги по предоставлению заключения о соответствии проектной документации плану наземных и подземных коммуникаций (рабочих дней)	14	10	10	администрация города Хабаровска (по согласованию)
		оптимизация процесса выдачи акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя	наличие возможности направления заявителю акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя, подписанного электронной подписью (да/нет)	да	да	да	АО "ДГК" (по согласованию); МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию); МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию); комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса
		оптимизация процесса выдачи акта о подключе-	наличие возможности направления заявите-	да	да	да	АО "ДГК" (по согласованию);

1	2	3	4	5	6	7	8
		нии (технологическом присоединении) объекта, акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности	<p>лю акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, подписанного электронной подписью (да/нет)</p> <p>срок выдачи заявителю акта об осуществлении подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, акта об осуществлении подключения (технологического присоединения) к централизованной системе горячего водоснабжения и к системе теплоснабжения (рабочих дней)</p>	10	10	7	<p>МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию);</p> <p>МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса</p> <p>АО "ДПК" (по согласованию);</p> <p>МУП г. Хабаровска "Тепловые сети" (по согласованию);</p> <p>МУП "ППТС" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>МУП города Хабаровска "Водоканал" (по согласованию);</p> <p>МУП "Горводоканал" г. Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p> <p>комитет Правительства края по развитию топливно-энергетического комплекса;</p> <p>министерство жилищно-коммунального хозяйства края</p>
4.1.	Утверждение (актуализация) схем тепло-, водоснабжения и водоотведения	реализация мероприятий по утверждению (актуализации) в Хабаровском крае схем тепло-, водоснабжения и водоотведения	4. Обеспечивающие факторы наличие утвержденных (актуализированных) схем тепло-, водоснабжения и водоотведения (да/нет)	да	да	да	<p>администрация города Хабаровска (по согласованию);</p> <p>администрация города Комсомольска-на-Амуре (по согласованию);</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---

комитет Правительства
края по развитию топ-
ливо-энергетического
комплекса;
министерство жилищно-
коммунального хозяй-
ства края

¹Целевое значение будет установлено по итогам реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09 августа 2017 г. № 955 "Об установлении особенностей оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в электронной форме на территории Московской области и гг. Москвы и Санкт-Петербурга в 2017 – 2018 годах".

²Целевое значение будет определено по итогам внедрения показателя в 2019 году."
