

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Плану развития
жилищного строительства
в Хабаровском крае до 2030 года

ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ РАСХОД

материальных ресурсов для выполнения запланированных объемов жилищного строительства
Плана развития жилищного строительства в Хабаровском крае до 2030 года

Расход основных материальных ресурсов, производимых в Хабаровском крае, по реалистичному сценарию по годам

Наименование ресурса, единица измерения	Годы						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8
Сталь, в том числе арматурная (тонн)	11 176	11 277	11 323	11 403	11 483	11 642	11 756
Сборный железобетон (куб. метров)	77 711	78 521	78 956	81 379	83 803	88 649	90 159
Сборный бетон, в том числе камни бетонные (куб. метров)	18 436	18 670	18 831	19 123	19 160	21 773	24 534
Монолитный железобетон (куб. метров)	1 352	1 376	1 378	1 390	1 404	1 432	1 462
Бетон (куб. метров)	110 215	110 415	110 445	110 577	110 710	110 974	111 169
Раствор (метров)	74 091	74 255	74 144	74 173	74 202	74 260	74 494
Лесоматериалы круглые (куб. метров)	247	252	252	255	259	265	271
Пиломатериалы (куб. метров)	71 274	76 513	79 834	84 761	89 687	99 540	105 141
Древесноволокнистые плиты (кв. метров)	47 190	48 971	50 109	51 697	53 284	56 459	58 361
Фанера клееная (куб. метров)	414	417	416	418	419	422	424
Битумы нефтяные, мастика битумная (тонн)	3 354	3 451	3 501	3 586	3 670	3 839	3 943
Материалы кровельные и гидроизоляционные (тыс. кв. метров)	548	560	567	578	588	609	622

Продолжение приложения № 3
к Плану развития
жилищного строительства
в Хабаровском крае до 2030 года

1	2	3	4	5	6	7	8
Дверные блоки (кв. метров)	100 249	104 322	106 743	110 466	114 189	121 634	125 966
Оконные блоки (кв. метров)	84 550	86 879	88 247	90 367	92 486	96 725	99 194
Изделия теплоизоляционные (куб. метров)	139 789	150 664	157 594	167 849	178 104	198 614	210 256
Кирпич (тыс. штук)	38 567	38 588	38 921	38 935	39 079	39 195	39 390
Щебень, гравий (куб. метров)	134 501	136 934	137 927	139 862	141 796	145 665	147 990
Песок (куб. метров)	126 075	128 072	128 893	130 466	132 040	135 186	137 196
Металлочерепица (кв. метров)	335 363	364 525	383 272	410 872	438 472	493 671	524 916
Сайдинг стальной, панели композитные (кв. метров)	435 768	473 610	497 937	533 752	569 567	641 196	681 741

Наименование ресурса, единица измерения	Годы							
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	9	10	11	12	13	14	15	16
Сталь, в том числе арматурная (тонн)	12 025	12 302	12 548	12 799	13 055	13 316	13 582	13 854
Сборный железобетон (куб. метров)	93 544	97 163	113 466	118 901	127 652	133 088	141 836	175 655
Сборный бетон, в том числе камни бетонные (куб. метров)	24 544	24 548	24 552	24 556	24 560	24 564	24 568	24 572
Монолитный железобетон (куб. метров)	1 548	1 621	1 697	1 777	1 861	1 949	2 041	2 137
Бетон (куб. метров)	111 654	112 105	135 421	135 872	137 018	137 704	138 539	139 329
Раствор (метров)	75 298	75 914	89 092	89 557	90 484	91 216	91 647	92 315
Лесоматериалы круглые (куб. метров)	288	302	317	332	348	365	383	402
Пиломатериалы (куб. метров)	113 515	122 985	133 245	144 361	156 404	169 452	183 589	198 905
Древесноволокнистые плиты (кв. метров)	62 416	66 976	71 869	77 120	82 754	88 800	95 287	102 249
Фанера клееная (куб. метров)	430	434	438	442	446	450	455	459
Битумы нефтяные, мастика битумная (тонн)	4 115	4 298	4 489	4 689	4 897	5 115	5 343	5 580
Материалы кровельные и гидроизоляционные (тыс. кв. метров)	644	667	691	715	741	768	795	823
Дверные блоки (кв. метров)	132 966	140 703	148 890	157 554	166 722	176 423	186 688	197 551

Продолжение приложения № 3
к Плану развития
жилищного строительства
в Хабаровском крае до 2030 года

1	9	10	11	12	13	14	15	16
Оконные блоки (кв. метров)	103 219	107 657	112 286	117 114	122 149	127 401	132 879	138 592
Изделия теплоизоляционные (куб. метров)	227 477	246 982	268 159	291 153	316 118	343 223	372 653	404 606
Кирпич (тыс. штук)	39 464	39 754	39 829	40 017	41 345	42 716	44 134	45 598
Щебень, гравий (куб. метров)	153 088	158 404	163 905	169 596	175 485	181 579	187 885	194 409
Песок (куб. метров)	141 748	146 451	151 310	156 330	161 517	166 876	172 413	178 133
Металлочерепица (кв. метров)	570 742	622 817	641 502	660 747	680 569	700 986	722 016	743 676
Сайдинг стальной, панели композитные (кв. метров)	741 207	808 782	833 045	858 037	883 778	910 291	937 600	965 728

Расход основных материальных ресурсов, ввозимых в Хабаровский край, по реалистичному сценарию по годам

Наименование ресурса, единица измерения	Годы						
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8
Цемент (тонн)	97 117	97 965	98 350	98 811	99 734	100 657	101 940
Стекло оконное (кв. метров)	116 653	119 536	121 121	122 823	126 228	129 632	134 343
Стекло витринное (кв. метров)	1 392	1 458	1 501	1 541	1 621	1 701	1 807
Олифа (килограммов)	118 190	120 761	121 960	123 396	126 268	129 139	133 224
Плиты цементно-фибrolитовые и арболитовые (куб. метров)	759	761	776	779	785	791	797
Листы гипсоволокнистые влагостойкие (кв. метров)	89 358	89 569	89 386	89 409	89 456	89 503	89 718
Сваи стальные винтовые (тонн)	1 442	1 568	1 648	1 727	1 886	2 044	2 258
Древесностружечные плиты, гипсоволокнистые плиты и т.п. плиты (кв. метров)	1 563 986	1 698 470	1 784 924	1 869 777	2 039 483	2 209 189	2 438 132
Пленка подкровельная антиконденционная (кв. метров)	308 798	335 650	352 912	369 854	403 739	437 624	483 336

Продолжение приложения № 3
к Плану развития
жилищного строительства
в Хабаровском крае до 2030 года

Наименование ресурса, единица измерения	Годы							
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	9	10	11	12	13	14	15	16
Цемент (тонн)	103 721	105 612	128 265	131 023	135 585	138 508	142 627	146 174
Стекло оконное (кв. метров)	139 578	145 261	151 175	157 331	163 736	170 403	177 341	184 562
Стекло витринное (кв. метров)	1 940	2 094	2 260	2 440	2 633	2 842	3 068	3 312
Олифа (килограммов)	138 267	143 536	149 006	154 684	160 579	166 698	173 050	179 645
Плиты цементно-фибrolитовые и арболитовые (куб. метров)	802	808	813	819	825	831	836	842
Листы гипсоволокнистые влагостойкие (кв. метров)	90 394	90 822	91 252	91 684	92 118	92 554	92 993	93 433
Сваи стальные винтовые (тонн)	2 455	2 679	2 923	3 190	3 481	3 799	4 146	4 524
Древесностружечные плиты, гипсоволокнистые плиты и т.п. плиты (кв. метров)	2 649 464	2 889 614	3 005 199	3 125 407	3 250 423	3 380 440	3 515 657	3 656 284
Пленка подкровельная антиконденционная (кв. метров)	525 532	573 482	596 421	620 278	645 089	670 893	697 729	725 638

Планируемая загрузка имеющихся производственных мощностей
по производству основных видов строительных материалов по реалистичному сценарию

Наименование ресурса, единица измерения	Планируемый расход за 2030 год	Годовая производственная мощность	Использование производственной мощности (процентов)
1	2	3	4
Сталь, в том числе арматурная (тыс. тонн)	13,854	600,0	2,31
Сборный железобетон и бетон (тыс. куб. метров)	175,655	436,0	40,28
Бетон (тыс. куб. метров)	139,329	500,0	27,86
Раствор (тыс. куб. метров)	92,315	75,0	123,09
Лесоматериалы круглые (тыс. куб. метров)	0,402	нет данных	-

Продолжение приложения № 3
к Плану развития
жилищного строительства
в Хабаровском крае до 2030 года

1	2	3	4
Пиломатериалы (тыс. куб. метров)	198,905	1 950,0	10,20
Древесноволокнистые плиты (млн. кв. метров)	0,103	21,4	0,48
Фанера клееная (тыс. куб. метров)	0,459	нет данных	-
Материалы кровельные и гидроизоляционные (млн. кв. метров)	0,823	30,0	2,74
Изделия теплоизоляционные (тыс. куб. метров)	404,606	985,0	41,08
Кирпич (млн. штук)	45,598	127,6	35,74
Щебень, гравий (тыс. куб. метров)	194,409	2 580,0	7,54
Песок (тыс. куб. метров)	178,133	нет данных	-
Металлочерепица (тыс. кв. метров)	743,676	нет данных	-
Сайдинг стальной (тыс. кв. метров)	965,728	нет данных	-

Примечание: Нет данных – нет данных о производственной мощности. Данные о годовой производственной мощности предприятий по производству строительных материалов приняты по информации министерства строительства Хабаровского края и Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Хабаровскому краю по предприятиям лесного комплекса на основании информации, представленной в проекте региональной программы "Развитие лесопромышленного комплекса Хабаровского края до 2020 года"; в расчете кровельных и гидроизоляционных материалов учтена мощность общества с ограниченной ответственностью "Завод кровельных материалов "Далькровля".

Прогноз объемов дополнительных производственных мощностей по выпуску
строительных материалов для нужд жилищного строительства Хабаровского края
на период до 2030 года по реалистичному сценарию

Наименование строительного материала	Объем потребления			Существующие мощности в 2015 году	Требуемая мощность		
	к 2018 году	к 2024 году	к 2030 году		к 2018 году	к 2024 году	к 2030 году
1	2	3	4	5	6	7	8
Сборные бетонные и железобетонные конструкции и изделия (тыс. куб. метров)	97,790	121,710	200,230	436,000	112,000	140,000	230,000
Бетон (тыс. куб. метров)	110,450	112,110	139,320	500,000	127,000	129,000	160,000

Продолжение приложения № 3
к Плану развития
жилищного строительства
в Хабаровском крае до 2030 года

1	2	3	4	5	6	7	8
Раствор (тыс. куб. метров)	74,140	75,910	92,320	75,000	85,000	87,000	106,000
Цемент (тыс. тонн)	98,350	105,610	146,170	0	113,000	121,000	168,000
Кирпич керамический (млн. штук)	38,921	39,754	45,598	127,600	45,000	46,000	52,000
Щебень, гравий (тыс. куб. метров)	137,930	158,410	194,410	2 580,000	159,000	182,000	224,000
Теплоизоляционные материалы (тыс. куб. метров)	157,590	246,980	404,610	985,000	181,000	284,000	465,000
Материалы кровельные и гидроизоляционные (млн. кв. метров)	0,567	0,667	0,823	30,000	1,000	1,000	1,000
Пиломатериалы (тыс. куб. метров)	79,834	122,990	198,910	1 950,000	92,000	141,000	229,000
Древесностружечные плиты, гипсоволокнистые плиты и т.п. плиты (тыс. кв. метров)	1 784,900	2 889,600	3 656,300	0	2 053,000	3 323,000	4 205,000
Плиты цементно-фибrolитовые и арболитовые (тыс. куб. метров)	0,776	0,808	0,842	0	1,000	1,000	1,000
Листы гипсоволокнистые влагостойкие (тыс. кв. метров)	89,386	90,822	93,433	0	103,000	104,000	107,000
Пленка подкровельная антиконденционная (тыс. кв. метров)	352,920	573,480	725,640	0	406,000	660,000	835,000
Плита пазогребневая (тыс. кв. метров)	16,000	16,000	16,000	0	18,000	18,000	18,000
Стекло оконное (тыс. кв. метров)	121,120	145,260	184,560	0	139,000	167,000	212,000

Наименование строительного материала	Дефицит (-) или избыток (+) мощности			Прогноз по вводу дополнительных мощностей		
	к 2018 году	к 2024 году	к 2030 году	к 2018 году	к 2024 году	к 2030 году
1	9	10	11	12	13	14
Сборные бетонные и железобетонные конструкции и изделия (тыс. куб. метров)	324,000	296,000	206,00	модернизация	-	-
Бетон (тыс. куб. метров)	373,000	371,000	340,000	покрытие потребности за счет имеющихся мощностей		
Раствор (тыс. куб. метров)	-10,000	-12,000	-31,000	покрытие потребности за счет ввода дополнительных мощностей подрядных организаций		

Продолжение приложения № 3
к Плану развития
жилищного строительства
в Хабаровском крае до 2030 года

1	9	10	11	12	13	14
Цемент (тыс. тонн)	-113,000	-121,000	-168,000	100-процентное покрытие потребности за счет межрегиональной кооперации и импорта или строительство завода по производству цемента на привозном клинкере мощностью от 100 тыс. тонн/год		
Кирпич керамический (млн. штук)	83,000	82,000	75,000	покрытие потребности за счет имеющихся мощностей		
Щебень, гравий (тыс. куб. метров)	2 421,000	2 398,000	2 356,000	покрытие потребности за счет имеющихся мощностей		
Теплоизоляционные материалы (тыс. куб. метров)	804,000	701,000	520,000	покрытие потребности за счет имеющихся мощностей		
Материалы кровельные и гидроизоляционные (млн. кв. метров)	29,000	29,000	29,000	покрытие потребности за счет имеющихся мощностей		
Пиломатериалы (тыс. куб. метров)	1 858,000	1 809,000	1 721,000	покрытие потребности за счет имеющихся мощностей		
Древесностружечные плиты, гипсоволокнистые плиты и т.п. плиты (тыс. кв. метров)	-2 053,000	-3 323,000	-4 205,000	2 000,000	3 000,000	4 000,000
Плиты цементно-фибrolитовые и арболитовые (тыс. куб. метров)	-1,000	-1,000	-1,000	1,000	-	-
Листы гипсоволокнистые влагостойкие (тыс. кв. метров)	-103,000	-104,000	-107,000	100,000	-	-
Пленка подкровельная антиконденционная (тыс. кв. метров)	-406,000	-660,000	-835,000	100-процентное покрытие потребности за счет межрегиональной кооперации и импорта		
Плита пазогребневая (тыс. кв. метров)	-18,000	-18,000	-18,000	20,000	-	-
Стекло оконное (тыс. кв. метров)	-139,000	-167,000	-212,000	100-процентное покрытие потребности за счет межрегиональной кооперации и импорта		