

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением  
Губернатора  
Хабаровского края  
от 28 февраля 2017 г. № 95-р

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ("ДОРОЖНАЯ КАРТА")**  
внедрения целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и  
повышения инвестиционной привлекательности Хабаровского края  
"Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества"

"Дорожная карта" по внедрению целевой модели		Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества						
Описание ситуации		<p>На территории Хабаровского края регистрация права собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) по Хабаровскому краю. В целях обеспечения доступности услуги по государственной регистрации прав организовано взаимодействие с органом государственной регистрации посредством системы многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ).</p> <p>Основные проблемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- медленное осуществление регистрационных действий (по результатам анкетирования на 01.12.2016 - 11,5 дн.) ;</li> <li>- мало ответов на запросы Росреестра приходит в электронном виде;</li> <li>- некомфортная подача документов для регистрации права в связи с высокой загрузкой федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" (далее – ФГБУ "ФКП Росреестра").</li> </ul>						
№	Фактор/ этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Дата начала	Дата окончания	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателя	Текущее значение показателя	Ответственный
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Раздел 1. Подача заявления и необходимого пакета документов</b>								
1.1.	Уровень предоставления услуги по государственной реги-	Повышение количества (доли) заявлений о государственной реги-	01.03. 2017	29.12. 2017	Доля государственных услуг по регистрации прав, предоставленных	70	63	Серова И.И., и.о. заместителя Председателя Правительства

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	страции права через МФЦ	<p>страции прав, предоставляемых в орган регистрации прав через МФЦ;</p> <p>Осуществление анализа деятельности МФЦ на предмет их достаточности и необходимости расширения сети МФЦ;</p> <p>Обеспечение разработки и внедрения стандарта предоставления государственных услуг Росреестра на базе МФЦ;</p> <p>Проведение обучающих семинаров для сотрудников МФЦ в целях повышения квалификации по вопросам приема документов на предоставление услуг Росреестра</p>			через МФЦ, в общем количестве государственных услуг по регистрации прав (с использованием документов на бумажном носителе), процентов			<p>края – министра инвестиционной и земельно - имущественной политики края;</p> <p>Третьяков С.В., и.о. директора филиала ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию);</p> <p>Борзилов А.Н., директор КГКУ "Оператор систем электронного правительства, многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг"</p>
1.2.	Доступность подачи заявлений	Осуществление на постоянной основе контроля доступности услуг Росреестра, предоставляемых МФЦ и филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра", по показателю нагрузки на 1 окно (нагрузка на 1 окно МФЦ/ФГБУ "ФКП Росреестра" не должна превышать установленного целевого значения показателя)	01.03.2017	29.12.2017	Количество заявлений о государственной регистрации прав и (или) государственном кадастровом учете на 1 окно ФГБУ "ФКП Росреестра", шт./день	19	10	<p>Серова И.И., и.о. заместителя Председателя Правительства края – министра инвестиционной и земельно - имущественной политики края;</p> <p>Третьяков С.В., и.о. директора филиала ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Хабаровскому краю (по согласованию)</p>
					Количество заявлений	19	8	Серова И.И., и.о. за-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					о государственной регистрации прав и (или) государственном кадастровом учете на 1 окно МФЦ, шт./день			местителя Председателя Правительства края – министра инвестиционной и земельно - имущественной политики края;  Борзилов А.Н., директор КГКУ "Оператор систем электронного правительства, многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг"
<b>Раздел 2. Регистрация права собственности</b>								
2.1.	Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	Обеспечение предоставления органами власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления сведений из перечня сведений, находящихся в распоряжении государственных органов субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам субъектов Российской Федерации или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых	01.03.2017	29.12.2017	Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов, процентов  Количество сведений, по которым осуществляется электронное межведомственное взаимодействие, штук	50  8	14  6	Серова И.И., и.о. заместителя Председателя Правительства края – министра инвестиционной и земельно - имущественной политики края;  Щербаков Д.В., руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию);  Федоров С.А., министр информационных технологий и связи края;  органы местного самоуправления края (по согласованию)

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<p>для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденное распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. № 1123-р, исключительно в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической неисправности электронных сервисов;</p> <p>Расширение органами власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления указанного перечня сведений дополнительными сведениями, предоставление которых целесообразно осуществлять в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в целях оперативного получения информации, необходимой для процесса постановки объекта недвижимости на кадастровый учет и (или) регистрации прав;</p> <p>Осуществление орга-</p>						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		нами исполнительной власти субъекта Российской Федерации контроля сроков предоставления сведений в рамках межведомственного взаимодействия						
2.2.	Срок регистрации прав собственности	Обеспечение реализации на практике положений Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости"; Осуществление органом регистрации прав мониторинга срока государственной регистрации прав	01.03.2017	29.12.2017	Средний фактический срок регистрации прав (максимально возможный срок), рабочих дней  Средний фактический срок регистрации прав по заявлениям, поданным через МФЦ (максимально возможный срок), рабочих дней	7  9	6  6	Серова И.И., и.о. заместителя Председателя Правительства края – министра инвестиционной и земельно - имущественной политики края;  Щербаков Д.В., руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию);  Борзилов А.Н., директор КГКУ "Оператор систем электронного правительства, многофункциональный центр оказания государственных и муниципальных услуг"
2.3.	Качество регистрационного процесса	Снижение количества приостановлений и отказов в осуществлении государственной регистрации прав; Проведение анализа причин приостановлений и отказов в осу-	01.03.2017	29.12.2017	Доля заявлений о государственной регистрации прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона "О госу-	6,6	7,4	Серова И.И., и.о. заместителя Председателя Правительства края – министра инвестиционной и земельно - имущественной политики края;

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		<p>шествлении государственной регистрации прав, в том числе в целях выявления типичных ошибок заявителей, а также в целях осуществления контроля за деятельностью органов регистрации прав в части правомерности принятия решений о приостановлении или отказе в осуществлении государственной регистрации прав</p>			<p>дарственной регистрации недвижимости", в общем количестве поданных заявлений о государственной регистрации прав, процентов</p> <p>Доля заявлений о государственной регистрации прав, по которым в регистрационных действиях отказано, в общем количестве поданных заявлений о государственной регистрации прав, процентов</p>	<p>1,2</p>	<p>2</p>	<p>Щербаков Д.В., руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (по согласованию)</p>