



# ЗАКОН

## Хабаровского края

26.04.2017

№ \_\_\_\_\_  
256

г. Хабаровск

О территориях Хабаровского края, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

### Статья 1

1. В соответствии с частью 3 статьи 2 Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» определить следующие территории Хабаровского края (далее – край), в границах которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности (далее – земельные участки), не могут быть предоставлены в безвозмездное пользование в соответствии с указанным федеральным законом:

- 1) в границах населенного пункта город Хабаровск, являющегося административным центром края, площадью 38,89 тыс. гектаров – территория находится в границах городского округа;
- 2) в границах населенного пункта город Комсомольск-на-Амуре площадью 32,55 тыс. гектаров – территория находится в границах городского округа;
- 3) в границах территории, находящейся на расстоянии 20 километров от границы населенного пункта город Хабаровск по внешнему периметру, площадью 256,78 тыс. гектаров – территория находится в 20 километрах от границы населенного пункта с численностью населения более трехсот тысяч человек;
- 4) в границах территории, находящейся на расстоянии 10 километров от границы населенного пункта город Комсомольск-на-Амуре по внешнему периметру, площадью 135,73 тыс. гектаров – территория находится в 10 километрах от границы населенного пункта с численностью населения более пятидесяти тысяч человек;
- 5) в границах кадастровых кварталов, находящихся в Бикинском муниципальном районе, перечень и площадь которых определены в приложении к настоящему закону, – территории необходимы для строительства трансграничного

мостового перехода через реку Уссури в районе села Покровка Бикинского муниципального района;

б) в границах кадастровых кварталов, находящихся в Ванинском муниципальном районе, перечень и площадь которых определены в приложении к настоящему закону, – территории относятся к свободному порту Владивосток;

7) в границах кадастровых кварталов, находящихся в Советско-Гаванском муниципальном районе, перечень и площадь которых определены в приложении к настоящему закону, – территории необходимы для отнесения их к свободному порту Владивосток.

2. Запрет, установленный частью 1 настоящей статьи, не применяется в отношении территорий, указанных в пунктах 3 – 7 части 1 настоящей статьи, в случае, если испрашиваемый земельный участок, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости, предоставлен гражданину Российской Федерации, подавшему заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование, до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации для индивидуального жилищного строительства и в акте, свидетельстве или другом документе, устанавливающих или удостоверяющих право гражданина Российской Федерации на такой земельный участок, не указано право, на котором предоставлен такой земельный участок, или невозможно определить вид этого права, при условии, если на таком земельном участке расположен индивидуальный жилой дом, принадлежащий на праве собственности гражданину Российской Федерации, подавшему заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование.

## Статья 2

Настоящий закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Председатель  
Законодательной Думы  
Хабаровского края

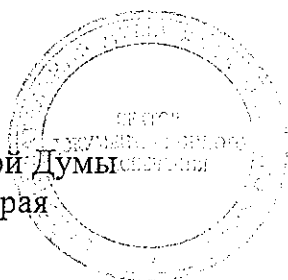


С.Л. Луговской

**Перечень и площадь кадастровых кварталов, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**

№ пп	Кадастровые кварталы	Площадь (гектаров)
1.	Бикинский муниципальный район	
	27:03:0010701	186,16
	27:03:0010703	228,88
2.	Ванинский муниципальный район	
	27:04:0101001	570,06
	27:04:0101007	1 129,74
	27:04:0301004	1 592,68
	27:04:0701003	434,00
	27:04:0701004	784,55
3.	Советско-Гаванский муниципальный район	
	27:13:0105004	56,95
	27:13:0201001	66,62
	27:13:0202001	158,48
	27:13:0203002	22,74
	27:13:0203003	114,01
	27:13:0203020	34,42
	27:13:0203022	48,57
	27:13:0206001	245,15
	27:21:0101014	17,27
	27:21:0101016	173,54
	27:21:0105012	33,26
	27:21:0105013	34,33
	27:21:0107045	7,10
	27:21:0108029	52,92
	27:21:0108030	43,35

Председатель  
Законодательной Думы  
Хабаровского края



С.Л. Луговской